

4 Slaapkamer Villa in Moraira

Ref: MVS2.5-858

1.995.000
€



Type woning : Villa

Zwembad : Ja

Opp. woning : 512 m²

Locatie : Moraira

Opp. terrein : 1036 m²

Slaapkamers : 4

Badkamers : 4

Bouwjaar : 2025



Garage



Keukentoeestellen



Bemeubeld



Airconditioning

Villa voorzien van 4 Slaapkamers en 4 Badkamers, privaat zwembad en ondergrondse garage met kelder. Deze elegante, moderne villa is gelegen in een van de meest prestigieuze en rustige wijken van Moraira, op slechts 900 meter van de zee. De bouw is momenteel in volle gang en de oplevering staat gepland voor de zomer van 2025. Gelegen op een royaal perceel van 1.035,81 m², biedt de woning een totale bebouwde oppervlakte van 512,11 m², plus 147,4 m² aan open terrassen, verdeeld over twee verdiepingen.

Indeling van de villa:

- Begane grond (213 m²): Beschikt over drie ruime slaapkamers, twee badkamers, een volledig uitgeruste keuken met bijkeuken en een lichte woon-/eetkamer met toegang tot een terras van 94 m². De buitenruimte beschikt over een privézwembad van 36 m², perfect om te genieten van het mediterrane klimaat.
- Bovenverdieping (57 m²): Bestaat uit een slaapkamer met en-suite badkamer en toegang tot een open terras van 52 m² met panoramisch uitzicht op zee. Souterrain (52 m²): Inclusief een dubbele garage (43,32 m²) en extra berging of technische ruimte.

Moraira, gelegen in het hart van Costa Blanca Noord, staat bekend om zijn prachtige stranden, kristalheldere water, weelderige omgeving en bruisende gastronomische scene. Met meer dan 300 dagen zon per jaar is het de perfecte bestemming om te wonen of uw vakantie door te brengen.