



**Genre de la maison :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 146 m<sup>2</sup>

**Localité :** La Romana

**Surface du terrain :** 10000 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2



Appareils de cuisine



Villa livré avec 3 Chambres et 2 Salles de bains, optionnel piscine et carport.

Vous voulez concrétiser vos propres idées ? Alors construisez votre propre villa dans la région d'Alicante, au sud de la Costa Blanca.

Cette villa neuve de 3 chambres est construite au plus haut niveau avec un design moderne avec beaucoup de lumière grâce aux grandes portes-fenêtres du salon/salle à manger.

De nombreux choix sont disponibles avec cette villa neuve afin que vous puissiez vraiment la faire construire selon vos propres goûts et idées. (Terrain et tous permis inclus)

Extras inclus :

- Système d'alarme
- Volets électriques
- Installation complète de climatisation
- Solarium
- Portail électrique
- Éclairage LED dans toute la villa
- Appareils de cuisine

Le mode de paiement pour les nouvelles constructions est :

- 10 000 € pour réserver le terrain. Dans la réservation, vous devez indiquer un délai de signature du contrat.
- 8% à la signature du contrat d'acompte (à ce moment le montant livré peut être déduit de la réservation de la parcelle).
- 30% au moment de l'octroi du permis de construire (achat du terrain et début de la construction)
- 25% après l'achèvement de la structure.
- 17% à la fin des clôtures extérieures.
- 18% aux pinces à arrondir dans la cuisine et les salles de bain.
- 2% à la fin des travaux et à la remise des clés.

\*La TVA correspondante sera appliquée à chaque paiement

