

4 Chambre à coucher Villa in Calpe

Ref: MVS5-677

1.985.000
€



Genre de la maison : Villa

Piscine : Oui

Surface habitable : 418 m²

Localité : Calpe

Surface du terrain : 823 m²

Chambres : 4

Salles de bains : 4

Année de Construction :
2025



Appareils de cuisine

Villa livré avec 4 Chambres et 4 Salles de bains, piscine à débordement piscine et garage privé.

Cette villa est construite sur un terrain de 802 m² et offre une superficie totale de 418,85 m². Elle s'étend sur trois étages, reliés par un escalier intérieur et un ascenseur. L'entrée sur la rue, par un portail automatique, donne directement accès à l'entrée principale de la maison et au parking ouvert dans le jardin.

- Le DERNIER ÉTAGE, d'une superficie de 62,33 m², comprend une chambre double avec salle de bains privative et une terrasse avec vue panoramique sur la mer. Un garage fermé se trouve également à cet étage.
- Le REZ-DE-CHAUSSÉE, d'une superficie de 162,97 m², comprend un spacieux séjour/salle à manger, une cuisine entièrement équipée, une buanderie, des toilettes invités et deux chambres doubles, chacune avec sa salle de bains privative. Chaque pièce de cet étage offre une vue spectaculaire sur la mer.
- Le demi-sous-sol de 66,73 m² comprend une salle de cinéma, une cave à vin, une chambre double avec salle de bain attenante, des toilettes et un couloir menant à la véranda et au coin barbecue, qui mène à la piscine entourée d'une terrasse de 29,52 m².

Depuis chaque étage, vous pourrez vous détendre et profiter de la mer et de chaque lever de soleil.

Située sur les hauteurs de Calpe, cette propriété offre une vue panoramique spectaculaire de Calpe à Moraira, ainsi que sur l'emblématique Peñón de Ifach, symbole de la Costa Blanca. L'un de ses atouts est sa proximité avec la ville de Calpe, qui offre une grande variété de restaurants, cafés, boutiques et de nombreux espaces de loisirs, comme le Royal Club Nautique, ainsi que de larges plages de sable fin bordées d'agréables promenades.

La célèbre plage de La Fustera est à moins de 5 minutes en voiture, vous permettant de profiter d'un environnement naturel idéal pour des promenades écologiques.