



**Genre de la maison :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 125 m<sup>2</sup>

**Localité :** Roda Golf

**Surface du terrain :** 230 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Année de Construction :**  
2026



Appareils de cuisine



Villa livré avec 3 Chambres et 3 Salles de bains, privé piscine et place de parking sur son propre terrain. Profitez d'une vie luxueuse dans un emplacement privilégié, à seulement 4 km de la plage de Los Alcázares. Cette villa d'angle indépendante, située sur le plus grand terrain, est disponible à la réservation. D'une superficie construite de 125 m<sup>2</sup>, elle est implantée sur un terrain de 230 m<sup>2</sup> exposé sud-ouest. La propriété offre une vue sur les jardins communs, la campagne et les montagnes, et dispose d'un double solarium panoramique.

Le complexe dispose d'un golf paysager de 18 trous, d'un club-house avec restaurant et bar, de piscines, de courts de tennis et de paddle, d'une salle de sport et d'un club de plage en bord de mer. De magnifiques sentiers de randonnée pédestre et cyclable, des espaces verts et des aires de jeux pour enfants en font un lieu idéal pour les familles comme pour les résidents actifs. Grâce à son accès sécurisé et à la proximité des commerces, des restaurants et des plages, il offre un cadre de vie complet et luxueux.