

4 Chambre à coucher Villa in Moraira

Ref: MVS2.5-858

1.995.000
€



Genre de la maison : Villa

Piscine : Oui

Surface habitable : 512 m²

Localité : Moraira

Surface du terrain : 1036 m²

Chambres : 4

Salles de bains : 4

Année de Construction :
2025



Appareils de cuisine



Villa livré avec 4 Chambres et 4 Salles de bains, privé piscine et garage souterrain avec cave.

Cette élégante villa contemporaine est située dans l'un des quartiers les plus prestigieux et paisibles de Moraira, à seulement 900 mètres de la mer. La construction est actuellement en cours et devrait s'achever à l'été 2025.

Située sur un généreux terrain de 1 035,81 m², la propriété offre une surface construite totale de 512,11 m², ainsi que 147,4 m² de terrasses ouvertes, réparties sur deux étages.

Agencement de la villa :

- Rez-de-chaussée (213 m²) : Comprend trois chambres spacieuses, deux salles de bains, une cuisine entièrement équipée avec buanderie et un lumineux salon-salle à manger donnant sur une terrasse de 94 m². L'espace extérieur comprend une piscine privée de 36 m², idéale pour profiter du climat méditerranéen.

- Étage supérieur (57 m²) : Comprend une chambre privée avec salle de bains privative et accès à une terrasse ouverte de 52 m² offrant une vue panoramique sur la mer.

- Demi-sous-sol (52 m²) : Comprend un garage double (43,32 m²) et un espace de rangement ou technique supplémentaire.

Située au cœur de la Costa Blanca Nord, Moraira est réputée pour ses magnifiques plages, ses eaux cristallines, son cadre verdoyant et sa gastronomie dynamique. Avec plus de 300 jours de soleil par an, c'est la destination idéale pour vivre ou passer ses vacances.