

## 3 Chambre à coucher Villa in La Zenia - Orihuela Costa

Ref: MVS10-365

**495.000€**



**Genre de la maison :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 176 m<sup>2</sup>

**Localité :** La Zenia - Orihuela Costa

**Surface du terrain :** 159 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Année de Construction :**  
2025



Villa livré avec 3 Chambres et 2 Salles de bains, privé piscine et place de parking sur son propre terrain. Un projet exceptionnel comprenant 20 villas modernes avec de vastes terrains et piscines privatives. Les villas sont réparties sur deux étages et disposent d'une terrasse ensoleillée sur le toit offrant une vue imprenable sur les environs.

Le rez-de-chaussée comprend un espace ouvert reliant la cuisine moderne au séjour, une chambre spacieuse avec placard intégré et une salle de bains. Le séjour bénéficie d'un accès direct au jardin et à la piscine grâce à de grandes portes vitrées qui laissent entrer une abondante lumière naturelle.

À l'étage, vous trouverez la suite parentale et une troisième chambre spacieuse, toutes deux donnant sur un agréable balcon. La suite parentale dispose d'un dressing et d'une salle de bains privative, tandis que la deuxième chambre est équipée de placards intégrés et donne accès à la troisième salle de bains, accessible depuis le couloir.

Depuis la terrasse sur le toit, vous disposez d'un espace suffisant pour un barbecue, un jacuzzi, un coin détente, des chaises longues, etc.

Emplacement idéal à proximité des commerces, supermarchés, du centre commercial La Zenia Boulevard, des restaurants et des magnifiques plages de La Zenia et de Cabo Roig. Plusieurs terrains de golf se trouvent également à proximité, notamment Villamartin Golf, La Rambla et le Dehesa de Campoamor Golf Club.